

GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG

Sektor: Infrastruktur – Immobilien
DE-70174 Stuttgart



72/100

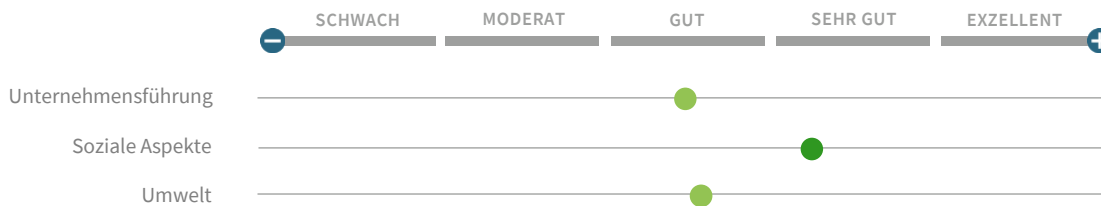
SEHR GUT

Ethifinance (ehemals imug rating) wurde beauftragt, ein unabhängiges Nachhaltigkeitsrating zur GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG zu erstellen. Die Nachhaltigkeitsleistung des Unternehmens wird insgesamt als „sehr gut“ beurteilt.

Die GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG ist ein bundesweit tätiger Portfolio- und Assetmanager für den eigenen Immobilienbestand, Dienstleister für Wohnungseigentumsgemeinschaften und Bauträger mit Firmensitz in Stuttgart. Die GWG-Gruppe beschäftigte im Jahr 2023 234 Angestellte und erzielte einen Umsatz von 154,1 Millionen Euro. Derzeit bewirtschaftet die GWG-Gruppe bundesweit rund 15.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten.



ESG-MANAGEMENT (Untersuchungsbereich I)



65
PUNKTE
GEWICHTUNG
50 %



PRODUKTE UND DIENSTLEISTUNGEN (Untersuchungsbereich II)

Positive Produkte

Einheiten am Gebäudebestand mit DGNB-Gold-Zertifizierung (oder gleichwertig wie Hafencity Gold), KfW Standard 55 oder besser, und Wohnungen mit Wohnberechtigungsschein – 26,8 Prozent

Negative Produkte

Die GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG vertreibt keine Produkte, deren Nachhaltigkeitswirkung negativ eingeschätzt wird.

64
PUNKTE
GEWICHTUNG
30 %



KONTROVERSEN (Untersuchungsbereich III)

Die GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbebau Baden-Württemberg AG ist in keine als relevant eingeschätzten kontroversen Geschäftsvorfälle involviert.

100
PUNKTE
GEWICHTUNG
20 %

Disclaimer: Bei der Erbringung der ESG Rating-, Bewertungs- und Researchdienstleistungen geht Ethifinance mit angemessener Qualifikation sowie der gebotenen Sorgfalt und Gewissenhaftigkeit vor und unternimmt alle zumutbaren Anstrengungen, um die Richtigkeit der bereitgestellten Informationen sicherzustellen. Sämtliche von Ethifinance abgegebenen Einschätzungen, Ergebnisse und Werturteile stellen grundsätzlich keine Kauf- oder Anlageempfehlungen dar. Ethifinance schließt die Haftung in Schadensfällen grundsätzlich aus, die in einem mittelbaren oder unmittelbaren Zusammenhang mit der Nutzung der Ratingergebnisse von Ethifinance stehen könnten.

BEWERTUNGSSKALA

